

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE BF/BidCo

---

14 septembre 2022

## **AG Finance apporte ses actions restantes (3,5%) en soutien de l'offre publique d'acquisition d'Alexandrite Monnet Belgian Bidco SA sur Befimmo.**

Pendant la Période d'Acceptation Initiale qui s'est clôturée le 5 juillet 2022, 79,9% des actions émises par Befimmo ont été apportées à l'Offre. A l'issue de cette Période d'Acceptation Initiale, l'Offrant contrôle désormais un total de 84,9% des actions émises par Befimmo, tenant compte des Actions Propres détenues par Befimmo.

AG Real Estate, agissant au nom de sa société liée AG Finance, a décidé, après mures réflexions, d'apporter sa participation restante (de 3,5%) pendant la réouverture de la période d'acceptation.

Alexandrite Monnet Belgian Bidco SA, une société entièrement contrôlée par l'un des fonds immobiliers privés de Brookfield, a accepté de renoncer à l'obligation de *standstill* d'AG Finance en ce qui concerne les Actions Restantes en vertu de l'accord de conduite de l'Offre afin de permettre l'apport desdites actions, ce qui réduira encore la présence d'actionnaires minoritaires dans la structure du capital.

Ceci mettra fin au pacte d'actionnaires entre Alexandrite Monnet Belgian Bidco SA et AG Finance.

Le conseil d'administration de Befimmo sera informé de l'engagement d'AG Finance d'apporter ses Actions Restantes à l'offre. Conformément à la réglementation belge sur les offres publiques d'acquisition, Alexandrite Monnet Belgian Bidco SA rédigera un supplément au Prospectus et Befimmo sera invitée à rédiger un supplément au mémoire en réponse. La période d'acceptation en cours sera prolongée en conséquence au deuxième jour ouvrable qui suit la publication des suppléments au Prospectus et au mémoire en réponse.

Le Prospectus (y compris le mémoire en réponse et le formulaire d'acceptation), approuvé en français et traduit en néerlandais et en anglais, est disponible sur les sites web suivants :

- Le microsite de l'Offrant [www.befimmo-offer.be](http://www.befimmo-offer.be)
- [www.befimmo.be](http://www.befimmo.be)
- [www.bnpparibasfortis.be/epargneretplacer](http://www.bnpparibasfortis.be/epargneretplacer) ou [www.bnpparibasfortis.be/sparenenbeleggen](http://www.bnpparibasfortis.be/sparenenbeleggen)

Des copies en papier peuvent être obtenues gratuitement aux guichets de BNP Paribas Fortis SA/NV, agissant comme Banque-Guichet, ou commandées par téléphone au +32 2 433 41 13.

### **Contact**

Communications et médias

Marie Fuller

Brookfield

Tel : +44 (0)20 7408 8375

Email : [marie.fuller@brookfield.com](mailto:marie.fuller@brookfield.com)

Nick Orbaen  
Citigate Dewe Rogerson  
Tel : +32 468 10 06 23  
Email : [nick.orbaen@citigatedewerogerson.com](mailto:nick.orbaen@citigatedewerogerson.com)

[www.befimmo-offer.be](http://www.befimmo-offer.be)

### **A propos d'Alexandrite Monnet Belgian Bidco SA**

Alexandrite Monnet Belgian Bidco SA (précédemment RE Invest Belgium SA) est un FIIS (*fonds d'investissement immobilier spécialisé*) de droit belge et entièrement contrôlé par l'un des fonds d'investissement immobiliers privés de Brookfield.

Brookfield est un gestionnaire d'actifs alternatifs de premier plan à l'échelle mondiale, avec environ 750 milliards de dollars américains d'actifs sous gestion dans les secteurs de l'immobilier, des infrastructures, de l'énergie renouvelable et de la transition énergétique, du capital-investissement et du crédit. Brookfield possède et exploite des actifs et des entreprises de longue durée de vie, dont beaucoup constituent l'épine dorsale de l'économie mondiale.

Brookfield est l'un des plus grands propriétaires et exploitants de biens immobiliers avec environ US\$ 260 milliards d'actifs immobiliers dans le monde, et un portefeuille de bureaux de plus de 15 million de mètres carrés. En Europe, l'activité immobilière de Brookfield comprend plus de US\$ 50 milliards d'actifs répartis dans les domaines des bureaux, des logements étudiants, de la logistique, des sciences de la vie, du résidentiel, du commerce de détail et de l'hôtellerie.

### **Mentions légales**

Ce communiqué de presse peut contenir des déclarations prévisionnelles. Les mots tels que « croire », « s'attendre », « pouvoir », « vouloir », « planifier », « stratégie », « prospecter », « prévoir », « estimer », « projeter », « anticiper », « pouvoir », « avoir l'intention », « cibler » et d'autres mots et termes ayant un sens similaire en rapport avec toute discussion sur les performances opérationnelles ou financières futures ou les plans ou propositions concernant Befimmo constituent des déclarations prévisionnelles.

Les déclarations prévisionnelles sont basées sur les plans, estimations et projections actuels. De par leur nature, les déclarations prévisionnelles comportent des risques et des incertitudes, tant généraux que spécifiques. Alexandrite Monnet Belgian Bidco SA met en garde qu'un nombre important de facteurs pourraient faire en sorte que les résultats ou événements réels diffèrent de façon significative de ceux envisagés dans toute déclaration prévisionnelle. Sauf si la loi l'exige, Alexandrite Monnet Belgian Bidco SA n'est pas tenue et ne s'engage pas à mettre à jour ou à réviser toute déclaration prévisionnelle après la distribution de ce communiqué de presse, que ce soit en raison de nouvelles informations, d'événement futurs ou autres.

Ce communiqué de presse ne constitue pas une offre publique d'acquisition volontaire, une offre ou une sollicitation d'une offre d'acquisition, de vente ou de souscription de titres. L'offre n'est faite que conformément à et au moyen d'un prospectus approuvé conformément à la loi belge du 1<sup>er</sup> avril 2007 relative aux offres publiques d'acquisition. Cette annonce n'est pas destinée à être diffusée, publiée ou distribuée, en tout ou en partie, dans ou vers, directement ou indirectement, toute juridiction dans laquelle une telle diffusion, publication ou distribution serait illégale. Tout manquement à ces restrictions peut constituer une violation des lois et réglementations financières dans ces juridictions.